

「下北沢駅周辺地区地区計画素案」への意見

世田谷区北沢総合支所街づくり部街づくり課下北沢担当者様

皆様には常日頃お世話になっております。

私達“Save the 下北沢”は前回1月31日の「下北沢駅周辺地区地区計画骨子案」への意見書提出の際、補助54号線計画について決定の経緯や必然性について十分な説明を受けていないため、その道路を前提条件とした地区計画への見直し検討を市民7040名分の道路反対署名とともに提出いたしました。

しかしながら、その後なんの特別な説明の機会もいただけないまま、ただ通信のなかで、必要な手続きをとったことを、たった7行の簡単な文書によるご回答をいただいたのみで、世田谷区はこの計画を前に進めようとしています。

それはあまりに不親切であるばかりでなく、私たちが独自に進めた交通量調査や車社会からの脱却を目指す世界的な流れに反したこの計画の本質的な問題点をまったく検討することなく無視したままで、計画を盲進するという危険な行為でもあります。

また今回の地区計画素案については、新たに作られる計画道路の沿道に対する高さの緩和規定によってつくられる街並みは、完全に高層建物を想定した制度であり、素案の基本的な考え方で世田谷区自らが最優先にうたっている「中層建物主体の街並みの継承」ということと全く整合性をもっていないという点でも、このまま地区計画を進めることを認めることはできません。

そこで、次の2点を要望します。

1. 交通量の実勢からも必要性が感じられない補助54号線について、今最優先で建設しなければならないと考えている理由を明示してください
2. 中層建物主体の街並みの継承という基本方針と計画道路沿道の高さ緩和に整合がとれていないことについての説明をしてください

平成17年4月7日

事務局連絡先：補54号計画線見直しを求める“Save the 下北沢”

世田谷区北沢3-20-1-2F NEVER NEVER LAND 内

TEL 090-3538-3679 FAX 03-3373-3894 E-mail info@stsk.net

代表 金子賢三：下平憲治

わたし_____は、上記の意見に賛同し、
世田谷区に「下北沢駅周辺地区地区計画骨子案」の見直しを求めます。

住所：_____